

**Уведомление о результатах
очередного общего собрания членов ТСН «ТСЖ Московский 175»
в многоквартирном доме по адресу: г. Воронеж, Московский пр-т, дом № 175
в форме очно-заочного голосования**

По инициативе Правления ТСН «ТСЖ Московский 175» проведено очередное общее собрание Членов ТСН «ТСЖ Московский 175» в очно-заочной форме.

Председатель собрания Подоприхина М.С., секретарь Иншакова В.Г. (согласно Приказа Минстроя от 25.12.2015 № 937/пр)

Собрание проводилось в период с 19.01.2019 18:00 г. по 10.02.2019 21:00 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось 19.01.2019 20:00 в Офисе ТСЖ.

Решения, принятые по повестке дня общего собрания собственников помещений:

1. выбрать счетную комиссию в следующем составе: Гридникова В.М. собственник кв. 238, Нагорная Е.С., собственник кв. 52

ЗА 4776,3 / 80,25 %; ПРОТИВ 444,1/ 7,46 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 731,4/12,29 %;

Решение по первому вопросу повестки дня – принято

2. Утвердить внутренние документы Штатное расписание Правила проживания в доме

ЗА 5161/86,71 % ;ПРОТИВ 109,4/1,84 % ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 681,4/11,45 % ;

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

3. Утвердить план по перечню и объемам работ и услуг на 2019 год согласно минимальному перечню работ и услуг (ПП № 290).

ЗА 5045,4/84,77% ;ПРОТИВ 164,8/2,77% ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 665,1/11,17 % ;

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

4. Утвердить смету доходов и расходов по содержанию общего имущества жилого многоквартирного дома ТСН «ТСЖ Московский 175» на 2019 год.

ЗА 4867/81,77% ;ПРОТИВ 164,8/2,77 % ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 843,5/14,17 % ;

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

5. Утвердить размер вознаграждения Правлению (Председателю правления) ТСЖ с предоставлением права Председателю правления распределения вознаграждения между членами правления в размере 25 тыс. рублей.

;али:

ЗА 4648,6/78,10% ;ПРОТИВ 461,3/7,75% ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 841,9/14,15 % ;

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

6. Утвердить размер платы по статье «Плата за жилое помещение» на 2019 год (9,6 рублей с кв.м. без учета стоимости платы за лифт и тех. освидетельствование и коммунальных услуг в целях содержания ОИ).

ЗА 5101,4/85,71% ;ПРОТИВ 354,9/5,96% ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 495,5/8,33 % ;

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято .

7. Принять решения о размещении ларька овощи-фрукты и ремонт обуви на земельном участке, относящемся к общедомовому имуществу с отнесением полученных доходов в Резервный фонд.

ЗА 4891/82,18% ;ПРОТИВ 575,2/9,66% ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 485,6/8,16 % ;

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

8. Принять решение о текущем ремонте 1-2 этажей подъездов и входных групп.

ЗА 5255,4/88,30% ;ПРОТИВ 315,8/5,31% ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 380,6/6,39 % ;

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

9. Принять решение об изменении функционального назначения помещения ТСЖ на помещение для семейно-досугового клуба (для собственников дома), разместить офис ТСЖ в переходе 7 подъезда.

ЗА 5058,7/84,99% ;ПРОТИВ 366,3/7,67% ;ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 488,5/10,23% ;

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Подоприхина М.С., Иншакова В.Г.